



## Belastingen Bollenstreek

### BIJSLUITER AANSLAG-/BESCHIKKINGSBILJET 2019

Hierbij ontvangt u het aanslag-/beschikkingsbiljet 2019. Op dit biljet staat een WOZ-beschikking als u eigenaar of gebruiker bent van een onroerende zaak. Verder bevat het biljet één of meerdere aanslagen gemeentelijke belastingen.

#### WAT VERANDERT ER DOOR DE FUSIE?

#### **LET OP! AUTOMATISCHE INCASSO BELASTINGBETALERS NOORWIJKERHOUT EN DE ZILK**

Bent u eigenaar of gebruiker van een pand in Noordwijkerhout of De Zilk? Dan ontvangt u bij de aanslag een machtiging tot automatische incasso.

**Als u gebruik wilt maken van betaling in meerdere termijnen door middel van automatische incasso, dan dient u deze kaart in te sturen. Dit geldt ook als u aan de oude gemeente Noordwijkerhout al eerder een machtiging tot automatische incasso heeft afgegeven.**

Het was systeemtechnisch niet mogelijk het incassobestand van de oude gemeente Noordwijkerhout over te zetten naar het belastingpakket van de nieuwe gemeente Noordwijk.

In de oude gemeente Noordwijkerhout golden bij automatische incasso voorheen altijd 8 betaaltermijnen, waarvan de eerste termijn verviel 1 maand na de dagtekening van het biljet. In de nieuwe gemeente Noordwijk bedraagt het aantal incassotermijnen 7 en vervalt de eerste termijn 2 maanden na de dagtekening van het biljet. De totale incassoperiode blijft dus hetzelfde. Zie verder onder 'Betaalwijze, betaaltermijnen en automatische incasso'.

Kiest u niet voor automatische incasso, dan moet u het volledige aanslagbedrag binnen 2 maanden na dagtekening van het biljet betalen. In de oude gemeente Noordwijkerhout golden 2 termijnen, waarvan de eerste termijn verviel binnen een maand en de tweede termijn 2 maanden later.

De aanslag precariobelasting voor woonboten, zoals die in oud Noordwijkerhout normaal gesproken ook op dit biljet stond, wordt pas na afloop van het belastingjaar opgelegd. Deze aanslag kan niet meer door middel van automatische incasso worden betaald.

#### GRONDSLAGEN EN TARIEVEN

De gemeenteraden van de oude gemeenten Noordwijk en Noordwijkerhout hebben in 2017 besloten dat de fusie, afgezien van een stijging als gevolg van inflatiecorrectie, niet mocht leiden tot een extra lastenverhoging voor de inwoners. De inflatiecorrectie voor 2019 bedraagt 2,4%. Verder zijn de tarieven van een aantal belastingen op elkaar afgestemd.

#### Hoe zijn de tarieven op elkaar afgestemd?

De raad van de nieuwe gemeente Noordwijk was wettelijk verplicht per 1 januari 2019 één Verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) vast te stellen met tarieven die voor de nieuwe gemeente Noordwijk gelden.

Het verschil tussen de OZB woning-tarieven 2018 van beide oude gemeenten was erg groot. Afstemming van alleen deze tarieven zou hebben geleid tot een aanzienlijke lastenverschuiving bij de totale aanslag gemeentelijke belastingen. De inwoners van Noordwijk zouden minder OZB gaan betalen en de inwoners van Noordwijkerhout en De Zilk meer.

Daarom hebben de gemeenteraden van de oude gemeenten besloten ook de rioolheffing en de afvalstoffenheffing op elkaar af te stemmen. In de oude gemeente Noordwijkerhout waren de afvalstoffenheffing en de rioolheffing hoger dan in de oude gemeente Noordwijk. Het tarief OZB woningen was in de oude gemeente Noordwijk hoger dan in de oude gemeente Noordwijkerhout en de tarieven OZB niet-woningen waren in de oude gemeente Noordwijk lager dan in de oude gemeente Noordwijkerhout.

Los van de afstemming van de tarieven wordt de rioolheffing in de nieuwe gemeente Noordwijk geheven van de eigenaar. De gebruiker betaalt alleen nog rioolheffing als er meer dan 300 m<sup>3</sup> afvalwater op de riolering wordt afgevoerd. Huurders betalen dus geen rioolheffing meer, tenzij zij meer dan 300 m<sup>3</sup> afvalwater afvoeren.

Ook als een object alleen op de riolering is aangesloten voor de afvoer van hemelwater betaalt de eigenaar rioolheffing, maar dan een lager tarief. De gemeente is namelijk verplicht maatregelen te treffen voor de inzameling en verwerking van het hemel- en grondwater en maakt hiervoor ook kosten.

In de tarieven OZB niet-woningen was in oude gemeente Noordwijk een verhoging begrepen in verband met het Ondernemersfonds. Deze verhoging is in 2019 niet meer van toepassing.

Verder heeft de gemeenteraad besloten om, net als in de oude gemeente Noordwijkerhout, belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten (roerende-zaakbelastingen of RZB) te gaan heffen. Deze belasting betaalt u als u eigenaar bent van een roerende woonruimte, zoals een woonboot. In geval van een roerende bedrijfsruimte betaalt zowel de eigenaar als de gebruiker. De tarieven zijn gelijk aan die van de OZB.

De tarieven hondenbelasting van beide oude gemeenten zijn ook gelijk getrokken.

## TARIEVEN

Hieronder vindt u de verklaring van de verschillende codes en de tarieven voor het belastingjaar 2019.

Code			
WOZ	WOZ-beschikking	WOZ-waarde prijsniveau 1 januari 2018	
01	OZB eigenaren woningen	% van de waarde	0,1030%
01	OZB eigenaren niet-woningen	% van de waarde	0,1579%
02	OZB gebruikers niet-woningen	% van de waarde	0,1256%
57	RZB eigenaren woningen	% van de waarde	0,1030%
57	RZB eigenaren niet-woningen	% van de waarde	0,1579%
58	RZB gebruikers niet-woningen	% van de waarde	0,1256%
04	Afvalstoffenheffing	Eenpersoonshuishouden	€ 193,32
04	Afvalstoffenheffing	Meerpersoonshuishouden	€ 300,48
04	Afvalstoffenheffing	Extra container	€ 195,12
05	Hondenbelasting	Eerste hond	€ 112,56
05	Hondenbelasting	Tweede hond	€ 167,28
05	Hondenbelasting	Elke volgende hond	€ 219,12
05	Hondenbelasting	Kenneltarief	€ 476,64
06	Rioolheffing eigenaar	Aansluiting afval- + hemel- of grondwater	€ 182,40
06	Rioolheffing eigenaar	Alleen aansluiting hemel- of grondwater	€ 39,14
12	Rioolheffing gebruiker	Per m <sup>3</sup> boven de 300 m <sup>3</sup> tot een maximum van	€ 0,25 € 2.500,00

## UITLEG OVER DE WOZ-WAARDE EN DE DIVERSE BELASTINGEN

### WOZ-WAARDE

De WOZ-waarde voor het belastingjaar 2019 wordt bepaald naar het prijsniveau op 1 januari 2018 (waardepeildatum). Van woningen en courante niet-woningen (winkels e.d.) wordt de vrije

verkoopwaarde in lege staat bepaald. Deze wordt afgeleid van rond de waardepeildatum gerealiseerde verkoopprijzen en bij courante niet-woningen ook van huurtransacties. De waarde van incurante onroerende zaken (scholen e.d.) wordt vastgesteld op de gecorrigeerde vervangingswaarde als deze hoger is dan de vrije verkoopwaarde. Bent u op 1 januari 2019 eigenaar of gebruiker van een onroerende zaak, dan staat er een WOZ-beschikking met de vastgestelde WOZ-waarde op uw biljet.

Een taxatieverslag kunt u met DigiD downloaden via [www.mijn.overheid.nl](http://www.mijn.overheid.nl).

Heeft u vragen over de WOZ-waarde of twijfelt u over het indienen van bezwaar? U kunt dan tot 3 weken na de dagtekening van het aanslagbiljet telefonisch contact opnemen met het team Belastingen via telefoonnummer 071-3660255. De taxateur belt u zo snel mogelijk terug, in elk geval binnen 7 werkdagen.

Komt u er met de taxateur niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken. Zie hierna bij 'bezwaar maken' (let op: de bezwaartermijn is en blijft 6 weken!).

#### ONROERENDE-ZAAKBELASTINGEN (OZB)

Bent u op 1 januari 2019 eigenaar van een onroerende zaak of gebruiker van een onroerende niet-woning, dan betaalt u OZB. U bent belastingplichtig voor het hele jaar. Verkoop of verhuizing in de loop van het jaar leidt niet tot vermindering van de aanslag. De grondslag voor de OZB is de WOZ-waarde en het aanslagbedrag is een percentage van deze waarde. Huurders van woningen betalen geen OZB.

De gemeenteraad heeft besloten om in 2019 af te zien van een Ondernemersfonds. De tarieven OZB voor niet-woningen bevatten dan ook geen opslag meer voor het Ondernemersfonds.

De hoogte van de aanslag OZB is afhankelijk van de hoogte van de vastgestelde waarde. Bij de tariefberekening is rekening gehouden met de gemiddelde waardeontwikkeling. Maar het kan zijn dat de waardeontwikkeling van uw onroerende zaak hiervan afwijkt. Dan valt de OZB voor u hoger of lager uit.

#### ROERENDE-ZAAKBELASTINGEN (RZB)

Wat hiervoor vermeld is over de OZB geldt ook voor de RZB. Bij het bepalen van de grondslag, de vrije verkoopwaarde, wordt er vanuit gegaan dat de roerende zaak dezelfde ligplaats houdt.

#### RIOOLHEFFING

Bent u op 1 januari 2019 eigenaar van een perceel (pand of stuk grond) dat (in)direct op de gemeentelijke riolering is aangesloten, dan betaalt u rioolheffing. Verkoop van het perceel in de loop van het jaar leidt niet tot vermindering van de aanslag. Wordt er alleen hemel- of grondwater afgevoerd, dan betaalt u een lager tarief dan wanneer er ook afvalwater wordt afgevoerd. U betaalt als gebruiker alleen rioolheffing als er vanuit uw perceel meer dan 300 m<sup>3</sup> water op de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd.

#### AFVALSTOFFENHEFFING

Bent u gebruiker van een woning (of een zelfstandig gedeelte daarvan), waar huishoudelijk afval kan ontstaan, dan betaalt u afvalstoffenheffing. Voor de hoogte van het tarief is de datum 1 januari 2019 bepalend of, als u later in het jaar in Noordwijk bent komen wonen, de datum waarop u zich in Noordwijk heeft gevestigd. Wijzigt het aantal personen van uw huishouden in de loop van het jaar, dan heeft dat geen invloed op de hoogte van de aanslag.

#### HONDENBELASTING

Heeft u een hond, dan bent u belastingplichtig voor de hondenbelasting. Schaft u een hond aan, dan bent u verplicht hiervan aangifte te doen door middel van het invullen van het aangifteformulier hondenbelasting.

#### ONTHEFFING RIOOLHEFFING GEBRUIKER, AFVALSTOFFENHEFFING EN HONDENBELASTING

Vertrekt u in de loop van het jaar uit de gemeente Noordwijk, dan wordt de ontheffing voor het resterende aantal maanden automatisch geregeld als u zich inschrijft in uw nieuwe gemeente.

Bij overlijden of verkoop van de hond kunt u om ontheffing van de hondenbelasting vragen door het afmeldformulier hondenbelasting in te sturen met een verklaring van de dierenarts of de nieuwe eigenaar.

### BEZWAAR

U kunt binnen zes weken bezwaar maken tegen de WOZ-beschikking of de aanslag.

Dit kunt u digitaal doen met uw DigiD-code via [www.belastingenbollenstreek.nl](http://www.belastingenbollenstreek.nl) of schriftelijk bij de Heffingsambtenaar, Postbus 330, 2200 AH Noordwijk.

Vermeld het aanslagnummer, het belastingjaar, de reden van uw bezwaar en de datum van indiening. Een schriftelijk bezwaar dient u te ondertekenen. Er is een bezwaarformulier beschikbaar, zie hiervoor verderop in deze bijsluiter bij het onderdeel FORMULIEREN.

Als u uitstel van betaling wilt in verband met uw bezwaarschrift, dan moet u dat expliciet in uw bezwaarschrift aangeven. U krijgt alleen uitstel van betaling voor dat deel van de aanslag waartegen uw bezwaar is gericht.

### BETAALWIJZE, BETAALTERMIJNEN EN AUTOMATISCHE INCASSO

U kunt de aanslag betalen in 1 termijn binnen 2 maanden of kiezen voor automatische incasso met betaling in 7 termijnen. Wilt u betalen via automatische incasso, machtig dan de gemeente door middel van de machtigingskaart. Het IBAN-nummer is NL34BNGH0285044621. Maakt u geld over vanuit het buitenland, vermeld dan ook de BIC-code van de gemeente: BNGHNL2G.

### KWIJTSCHELDING

Moet u rondkomen van een inkomen dat niet hoger is dan de bijstandsnorm en is uw vermogen beperkt? Dan komt u misschien in aanmerking voor kwijtschelding. Een verzoek tot kwijtschelding moet u binnen zes weken indienen.

### FORMULIEREN

U kunt een taxatieverslag downloaden via [www.mijn.overheid.nl](http://www.mijn.overheid.nl) of opvragen bij Belastingen Bollenstreek. Formulieren voor het indienen van een bezwaar of een verzoek om kwijtschelding, het aan- of afmelden van een hond of automatische incasso, kunt u downloaden via [www.belastingenbollenstreek.nl](http://www.belastingenbollenstreek.nl), opvragen bij Belastingen Bollenstreek of afhalen bij het Klantcontactcentrum (KCC).

### CONTACT

Email: [belastingen@noordwijk.nl](mailto:belastingen@noordwijk.nl)

Website: [www.belastingenbollenstreek.nl](http://www.belastingenbollenstreek.nl)

Telefoon: 071-3660255

Postadres: Belastingen Bollenstreek  
p/a Gemeente Noordwijk  
Postbus 330  
2200 AH Noordwijk

Bezoekadres (alleen voor formulieren): Gemeentehuis Noordwijk  
Voorstraat 42  
Noordwijk

Hoewel de tekst van deze bijsluiter zorgvuldig is samengesteld kunt u er geen rechten aan ontleen.