



Belastingen Bollenstreek

Bijsluiter aanslag-/beschikkingsbiljet 2018

De WOZ-beschikking staat met een aantal aanslagen gemeentelijke belastingen op één biljet. Hieronder vindt u de verklaring van de verschillende codes en de tarieven voor het belastingjaar 2018.

Code			
WOZ	WOZ-beschikking	WOZ-waarde prijsniveau 1 januari 2017	
01	OZB eigenaren woningen	% van de waarde	0,1174 %
01	OZB eigenaren niet-woningen	% van de waarde	0,1750 %
02	OZB gebruikers niet-woningen	% van de waarde	0,1364 %
04	Afvalstoffenheffing	Eenpersoonshuishouden	€ 179,40
04	Afvalstoffenheffing	Meerpersoonshuishouden	€ 283,20
04	Afvalstoffenheffing	Extra container	€ 189,36
05	Hondenbelasting	Eerste hond	€ 108,36
05	Hondenbelasting	Tweede hond	€ 161,16
05	Hondenbelasting	Elke volgende hond	€ 213,96
05	Hondenbelasting	Kenneltarief	€ 719,04
06	Rioolheffing eigenaar	Aansluiting afval- + hemel- of grondwater	€ 158,14
06	Rioolheffing eigenaar	Alleen aansluiting hemel- of grondwater	€ 41,20
12	Rioolheffing gebruiker	Per m ³ boven de 300 m ³ tot een maximum van	€ 0,27 € 2.250,00

WOZ waarde

Voor ieder belastingjaar wordt de WOZ-waarde opnieuw bepaald naar het prijsniveau op 1 januari van het jaar ervoor. Dat is de waardepeildatum. Voor het belastingjaar 2018 is de waardepeildatum dus 1 januari 2017.

Van woningen en courante niet-woningen (winkels e.d.) wordt de vrije verkoopwaarde in lege staat bepaald. De waarde van woningen wordt afgeleid van verkoopprijzen die rond de waardepeildatum zijn gerealiseerd. Bij de waardebepaling van courante niet-woningen zijn niet alleen de verkoopprijzen van belang, maar ook de huurtransacties die rond de waardepeildatum tot stand zijn gekomen.

De waarde van incurante onroerende zaken (scholen e.d.) wordt vastgesteld op de gecorrigeerde vervangingswaarde als deze hoger is dan de vrije verkoopwaarde.

Bent u op 1 januari 2018 eigenaar of gebruiker van een pand, dan staat er een WOZ-beschikking met de vastgestelde WOZ-waarde op uw biljet.

Een taxatieverslag met betrekking tot uw pand kunt u met DigiD downloaden via www.mijnoverheid.nl.

Vragen over de WOZ-waarde

Heeft u vragen over de WOZ-waarde of twijfelt u over het indienen van bezwaar? U kunt dan tot 3 weken na de dagtekening van het aanslagbiljet telefonisch contact opnemen met het team Belastingen via telefoonnummer 071-3660255. De taxateur belt u zo snel mogelijk, in elk geval binnen 7 werkdagen. Komt u er met de taxateur niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken. Zie hierna bij 'bezwaar maken' (let op: de bezwaartermijn is 6 weken!).

Onroerende-zaakbelastingen (OZB)

Bent u op 1 januari 2018 eigenaar van een pand of gebruiker van een niet-woning, dan betaalt u OZB. U bent belastingplichtig voor het hele jaar. Verkoop of verhuizing in de loop van het jaar leidt niet tot vermindering van de aanslag. De grondslag voor de OZB is de WOZ-waarde en het aanslagbedrag is een percentage van deze waarde. Huurders van woningen betalen geen OZB.

Van de opbrengst OZB van niet-woningen gaat 20% naar de Stichting Ondernemersfonds Noordwijk. Dit geld wordt gebruikt voor initiatieven die het ondernemersbelang bevorderen.

Rioolheffing

Bent u op 1 januari 2018 eigenaar van een perceel (pand of stuk grond) dat (in)direct op de gemeentelijke riolering is aangesloten, dan betaalt u rioolheffing. Verkoop van het perceel in de loop van het jaar leidt niet tot vermindering van de aanslag. Wordt er alleen hemel- of grondwater afgevoerd, dan betaalt u een lager tarief dan wanneer er ook afvalwater wordt afgevoerd.

U betaalt als gebruiker alleen rioolheffing als er vanuit uw perceel meer dan 300 m³ water op de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd.

Afvalstoffenheffing

Bent u gebruiker van een woning waar huishoudelijk afval kan ontstaan, dan betaalt u afvalstoffenheffing. Voor de hoogte van het tarief (zie de tarieventabel) is de datum 1 januari 2018 bepalend of, als u later in het jaar in Noordwijk bent komen wonen, de datum waarop u zich in Noordwijk heeft gevestigd. Wijzigt het aantal personen van uw huishouden in de loop van het jaar, dan heeft dat geen invloed op de hoogte van de aanslag.

Hondenbelasting

Heeft u een hond, dan bent u belastingplichtig voor de hondenbelasting. Schaft u een hond aan, dan bent u verplicht hiervan aangifte te doen door middel van het invullen van het aangifteformulier hondenbelasting.

Ontheffing rioolheffing gebruikersdeel, afvalstoffenheffing en hondenbelasting

Vertrekt u in de loop van het jaar uit de gemeente Noordwijk, dan wordt de ontheffing voor het resterende aantal maanden automatisch geregeld als u zich inschrijft in uw nieuwe gemeente. Bij overlijden of verkoop van de hond kunt u om ontheffing van de hondenbelasting vragen door het afmeldformulier hondenbelasting in te sturen met een verklaring van de dierenarts of de nieuwe eigenaar.

Bezwaar maken

U kunt binnen zes weken bezwaar maken tegen de WOZ-beschikking of de aanslag. Dit kunt u digitaal doen met uw DigiD-code via www.belastingenbollenstreek.nl of schriftelijk bij de Heffingsambtenaar, Postbus 330, 2200 AH Noordwijk. Vermeld het aanslagnummer, het belastingjaar, de reden van uw bezwaar en de datum van indiening. Een schriftelijk bezwaar dient u te ondertekenen. Er is een bezwaarformulier beschikbaar.

Als u uitstel van betaling wilt in verband met uw bezwaarschrift, dan moet u dat expliciet in uw bezwaarschrift aangeven. U krijgt alleen uitstel van betaling voor dat deel van de aanslag waartegen uw bezwaar is gericht.

Betaalwijze, termijnen en automatische incasso

U kunt de aanslag betalen in 1 termijn binnen 2 maanden of kiezen voor automatische incasso met betaling in 7 termijnen. Wilt u betalen via automatische incasso, machtig dan de gemeente door middel van de machtigingskaart. Het IBAN-nummer is NL34BNGH0285044621. Maakt u geld over vanuit het buitenland, vermeld dan ook de BIC-code van de gemeente: BNGHNL2G.

Kwijtschelding

Moet u rondkomen van een inkomen dat niet hoger is dan de bijstandsnorm en is uw vermogen beperkt? Dan komt u misschien in aanmerking voor kwijtschelding. Een verzoek tot kwijtschelding moet u binnen zes weken indienen.

Formulieren

U kunt een taxatieverslag downloaden via www.overheid.nl of opvragen bij Belastingen Bollenstreek. Formulieren voor het indienen van een bezwaar of een verzoek om kwijtschelding, het aan- of afmelden van een hond of automatische incasso, kunt u downloaden via www.belastingenbollenstreek.nl, opvragen bij Belastingen Bollenstreek of afhalen bij de Gemeentewinkel.

Contactgegevens

Email: belastingen@noordwijk.nl

Website: www.belastingenbollenstreek.nl

Telefoon: 071-3660255

Postadres: Belastingen Bollenstreek
p/a Gemeente Noordwijk
Postbus 330
2200 AH Noordwijk

Bezoekadres: Gemeentehuis Noordwijk
Voorstraat 42
Noordwijk

Hoewel de tekst van deze bijsluiter zorgvuldig is samengesteld kunt u er geen rechten aan ontleen.